

पुण्य नगरी

शुक्रवार

२६ एप्रिल २०१९



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासन ह्यांचा संयुक्त उपक्रम)
नामिद्री बिल्डिंग, प्लॉट नं. आर- १३, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकूल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१
संकेतस्थळ: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/33

जाहीर नोटीस

सर्व नागरिकांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, नगर भूमापन क्रमांक -१, जे.एस.एस. मार्ग, ठाकूरद्वार, गिरगांव 'डी' विभागातील इमारत क्रमांक २७४-९, (२७६-बी), 'सूर्य महल ब्लॉक' या नावाने ओळखली जाते. या इमारतीचा उपकर क्रमांक डी-५१-५३-१५८-१६० असून ही इमारत मेट्रो लाईन- ३ या प्रकल्पामुळे बाधित होत आहे. या इमारतीतील रहिवाशांच्या पुनर्वसनाकरिता मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनमार्फत इन-सिटू पुनर्विकास धोरण राबविले जात आहे. या इन-सिटू पुनर्वसन योजनेअंतर्गत विकास नियंत्रण नियमावलीच्या कलम ३३(७) अंतर्गत पुनर्विकासाचा प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडा) कडे सादर केला आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या गृहनिर्माण विभागाच्या निर्देशानुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळाने प्रमाणित केलेली भाडेकरू/रहिवासी यांची यादी खालीलप्रमाणे तपशिलासह प्रसिध्द केली आहे.

इमारत क्रमांक २७४-९, (२७६-बी), 'सूर्य महल ब्लॉक'

अ. क्र.	भाडेकरूचे नांव	रहिवासीचे नांव	मजला	दुकान / खोली क्र.	आर. / एन. आर.
१	गोपीनाथ गणपत पाटील	मे. गोपीनाथ गणपत पाटील ईएसक्यू	तळ	१	एन. आर.
२	केयूर प्रवीणचंद्र छेडा आणि रंजनाबेन पी. छेडा	केयूर प्रवीणचंद्र छेडा आणि रंजनाबेन पी. छेडा	तळ	२	एन. आर.
३	(कै.) श्री. दामोदर एच. शिरोडकर	मे. दामोदर एच. शिरोडकर	तळ	१३ जिच्याखाली	एन. आर.
४	मॉडेल सेल्स एजन्सी प्रा. लि.	मॉडेल सेल्स एजन्सी प्रा. लि. (हकुमचंद कुशलराज कोठारी)	तळ	३	एन. आर.
५	रुबी रेकॉर्ड कं.	निर्णयासाठी स्थगित	तळ	४	एन. आर.
६	अशोक जनरल स्टोअर्स	अशोक जनरल स्टोअर्स (मेहुल नवीनचंद्र धारोड आणि नवीनचंद्र नानजी धारोड)	तळ	५ आणि ६	एन. आर.
७	मोहमेदी रसुलभाई जावरावाला	मोहमेदी रसुलभाई जावरावाला	तळ	स्टॉल	एन. आर.
८	उषादेवी एन. चौरसिया	उषादेवी एन. चौरसिया	तळ	१० ए पोर्चलो खाली	एन. आर.
९	विनोद डी. लोटलीकर	विनोद डी. लोटलीकर	तळ	१० बी	एन. आर.
१०	प्रियंका व्ही. लोटलीकर	प्रियंका व्ही. लोटलीकर	तळ	१० सी	एन. आर.
११	श्रीम. पदमा एस. कलानी आणि सतीशचंद्र आर. कलानी	श्रीम. पदमा एस. कलानी आणि सतीशचंद्र आर. कलानी	१ ला	८०	एन. आर.
१२	(कै.) यशवंत श्रीधर उसपकर	वैभव बाबुराव उसपकर	१ ला	८१	आर.
१३	पुष्पाबेन राजमल मुनोत	पुष्पाबेन राजमल मुनोत	२ रा	८२	आर.
१४	विष्णु शांताराम वायंगणकर	विष्णु शांताराम वायंगणकर	२ रा	८३	आर.
१५	मिलापचंद पी. राठोड आणि मिनाक्षी एम. राठोड	मिलापचंद पी. राठोड आणि मिनाक्षी एम. राठोड	३ रा	८४	आर.
१६	गजानन आबाजी लोंबार	नंदकुमार भालचंद्र लोंबार	३ रा	८५	आर.
		निर्मला भालचंद्र लोंबार	३ रा	८५बी	आर.
		एकनाथ भालचंद्र लोंबार	३ रा	८५ ए	आर.
		मीना दिलिप लोंबार	३ रा	खोली क्र. ३/८५	आर.
		प्रदिप भालचंद्र लोंबार	३ रा	खोली क्र. ४/८५	आर.
१७	भावना पी. परमार आणि ललिता एल. परमार	भावना पी. परमार आणि ललिता एल. परमार	४ था	८६	आर.
१८	जयेंद्र डी. मेहता	आशिष जयेंद्र मेहता जयेश जयेंद्र मेहता	४ था	८७	आर.

ज्या कोणीही व्यक्तीचा सदर मिळकतीवर किंवा त्यामधील कोणत्याही भागावर भाडेकरू/भोगवटादार म्हणून हक्क, शीर्षक, हित किंवा दावा असेल त्या व्यक्तीने सदर सूचना प्रसिध्दीनंतर तात्काळ त्यांचे आक्षेप / सूचना / हरकत त्यांच्या हक्क / शीर्षक / हित किंवा दाव्यासंबंधीच्या ठोस पुराव्यासह मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, ३ रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१ यांच्याकडे सादर करावे.

कृपया याबाबतची सविस्तर माहिती आमच्या www.mmrc.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

सही/-
महाव्यवस्थापक (पु व पु)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार तथा महाराष्ट्र सरकार का संयुक्त उद्यम)

नामिद्री बिल्डिंग, प्लॉट नं. आर- 13, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकूल, बांद्रा (पू.), मुंबई- 400 051
वेबसाइट: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/33

सार्वजनिक सूचना

सभी नागरिकों को इस सूचना के द्वारा सूचित किया जाता है कि, नगर भूमापन क्रमांक 1, जे.एस.एस. मार्ग, गिरगांव 'डी' मंडल से इमारत क्रमांक 274-90, (276-बी), 'सूर्य महल ब्लॉक' यह नाम से जानी जाती है। इस इमारत का उपकर क्रमांक डी-85(1) है और यह इमारत मेट्रो लाईन- 3 इस प्रकल्प से बाधित होती है। इस इमारत के रहवासियों के पुनर्वसन के लिए मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन की तरफ से इन-सिट्ट पुनर्विकास निती का अवलंबन किया जा रहा है। इस इन-सिट्ट पुनर्विकास योजना के तहत विकास नियंत्रण नियमावली के कलम 33(7) अनुसार पुनर्विकास का प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (महाडा) को प्रस्तुत किया गया है। महाराष्ट्र शासन के गृहनिर्माण विभाग के निर्देश के अनुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (महाडा) ने प्रमाणित की हुई किरायेदार / रहनेवालों की सूची निम्नलिखित विवरण के साथ प्रसिध्द की जा रही है।

इमारत क्रमांक 274-90, (276-बी), 'सूर्य महल ब्लॉक'

अ. क्र.	किरायेदारों का नाम	रहिवासी का नाम	मंजिल	दुकान/ खोली क्र.	आर./ एन.आर.
1	गोपीनाथ गणपत पाटील	मे. गोपीनाथ गणपत पाटील ईएसक्यू	तल	1	एन. आर.
2	केयूर प्रवीणचंद्र छेडा और रंजनाबेन पी. छेडा	केयूर प्रवीणचंद्र छेडा और रंजनाबेन पी. छेडा	तल	2	एन. आर.
3	(स्व.) श्री. दामोदर एच. शिरोडकर	मे. दामोदर एच. शिरोडकर	तल	13 सिढियोंके नीचे	एन. आर.
4	मॉडेल सेल्स एजन्सी प्रा. लि.	मॉडेल सेल्स एजन्सी प्रा. लि. (हुकुमचंद कुशलराज कोठारी)	तल	3	एन. आर.
5	रुबी रेकार्ड कं.	निर्णय के लिए स्थगित	तल	4	एन. आर.
6	अशोक जनरल स्टोअर्स	अशोक जनरल स्टोअर्स (मेहुल नवीनचंद्र धारोड और नवीनचंद्र नानजी धरोड)	तल	5 और 6	एन. आर.
7	मोहमेदी रसुलभाई जावरावाला	मोहमेदी रसुलभाई जावरावाला	तल	स्टॉल	एन. आर.
8	उषादेवी एन. चौरसिया	उषादेवी एन. चौरसिया	तल	90 ए पोर्चलो के नीचे	एन. आर.
9	विनोद डी. लोटलीकर	विनोद डी. लोटलीकर	तल	90 बी	एन. आर.
10	प्रियंका व्ही. लोटलीकर	प्रियंका व्ही. लोटलीकर	तल	90 सी	एन. आर.
11	श्रीम. पदमा एस. कलानी और सतीशचंद्र आर. कलानी	श्रीम. पदमा एस. कलानी और सतीशचंद्र आर. कलानी	1 ली	80	एन. आर.
12	(स्व.) यशवंत श्रीधर उसपकर	वैभव बाबुराव उसपकर	1 ली	81	आर.
13	पुष्पाबेन राजमल मुनोत	पुष्पाबेन राजमल मुनोत	2 री	82	आर.
14	विष्णु शांताराम वायंगणकर	विष्णु शांताराम वायंगणकर	2 री	83	आर.
15	मिलापचंद पी. राठोड और मिनाक्षी एम. राठोड	मिलापचंद पी. राठोड और मिनाक्षी एम. राठोड	3 री	84	आर.
16	गजानन आबाजी लोंबार	नंदकुमार भालचंद्र लोंबार	3 री	85	आर.
		निर्मला भालचंद्र लोंबार	3 री	85 बी	आर.
		एकनाथ भालचंद्र लोंबार	3 री	85 ए	आर.
		मीना दिलिप लोंबार	3 री	रूम नं. 3/85	आर.
		प्रदिप भालचंद्र लोंबार	3 री	रूम नं. 4/85	आर.
17	भावना पी. परमार और ललिता एल. परमार	भावना पी. परमार और ललिता एल. परमार	4 थी	86	आर.
18	जयेंद्र डी. मेहता	आशिष जयेंद्र मेहता जयेश जयेंद्र मेहता	4 थी	87	आर.

उपरोक्त संपत्तियों, क्षेत्र के समक्ष किरायेदार / रहिवासी होने के कारण किसी भी व्यक्ती को शिर्षक, अभिरुची अथवा दावे के बारे में कोई भी आपत्ति हो तो उनसे अनुरोध है की, वे उक्त सूचना के प्रकाशनके बाद तुरंत उनके दावे के बारे में आवश्यक सबूतों के साथ मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल, 3 री मंजिल, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400 051 से संपर्क करें।

कृपया अधिक जानकारी हमारे www.mmrc.com इस संकेतस्थल पर उपलब्ध है।

सही/-

महाप्रबंधक (आर. एवं आर.)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

जागरूक टाइम्स 26/04/2019



MUMBAI METRO RAIL CORPORATION LIMITED

(A JV company of Govt. of India and Govt. of Maharashtra)

Na MTTRI Building, Plot No.R-13, 'E' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai - 400 051. Website: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/33

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to general public that the property bearing **C.S. No. 1 of Girgaon Division**, situated at **bdg. No.274-90, (276-B)** J.S.S. Road, Thakurdwar, Mumbai-400 004 in 'D' Ward, **Cess No. D-85(1)** known as "**Surya Mahal Block**" is proposed for in situ rehabilitation with redevelopment policy for Girgaon-Kalbadevi by Mumbai Metro Rail Corporation. As a part of in situ rehabilitation scheme, the proposal for redevelopment under DCR 33(7), was submitted to MBRR Board, (MHADA). As per the directions of Govt. of Maharashtra in Housing Department, MBRR Board certified list of tenants/ occupants published with details as under:

Building No. 274-90, (276-B) Surya Mahal Block

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Shop / Room No.	Use (R/NR)
1	Gopinath Ganpat Patil	M/s. Gopinath Ganpat Patil ESQ	Gr	1	NR
2	Keyur Pravinchandra Chheda & Ranjanaben P. Chheda	Keyur Pravinchandra Chheda & Ranjanaben P. Chheda	Gr	2	NR
3	(Late) Mr. Damodar H. Shirodkar	M/s Damodar H. Shirodkar	Gr	13(u/sc)	NR
4	Model Sales Agency Pvt.Ltd.	Model Sales Agency Pvt. Ltd. (Hukumchand Kushalraj Kothari)	Gr	3	NR
5	Ruby Record Co.	Kept in Abeyance	Gr	4	NR
6	Ashok General Stores	Ashok General Stores (Mehul Navinchandra Dharod & Navinchandra Nanji Dharod)	Gr	5 & 6	NR
7	Mohammedi Rasulbhai Jawrawala	Mohammedi Rasulbhai Jawrawala	Gr	Stall	NR
8	Ushadevi N. Chaurasia	Usha Narendra Chaurasiya	Gr	90A under poarchlo	NR
9	Vinod D. Lotlikar	Vinod D. Lotlikar	Gr	90 B	NR
10	Priyanka V. Lotlikar	Priyanka V. Lotlikar	Gr	90 C	NR
11	Smt. Padma S. Kalani & Satishchandra R. Kalani	Smt. Padma S. Kalani & Satishchandra R. Kalani	1st	80	NR
12	(Late) Yashwant Shridhar Usapkar	Vaibhav Baburao Usapkar	1st	81	R
13	Pushpaben Rajmal Munot	Pushpaben Rajmal Munot	2nd	82	R
14	Vishnu Shantaram Waingankar	Vishnu Shantaram Waingankar	2nd	83	R
15	Milapchand P. Rathod & Minaxi M. Rathod	Milapchand P. Rathod & Minaxi M. Rathod	3rd	84	R
16	Gajanan Abaji Lombar	Nandkumar Bhalchandra Lombar Nirmala Bhalchandra Lombar Eknath Bhalchandra Lombar Meena Dilip Lombar Pradip Bhalchandra Lombar	3rd 3rd 3rd 3rd 3rd	85 85B 85A Room No. 3/85 Room No. 4 /85	R R R R R
17	Bhavna P. Parmar & Lalita L. Parmar	Bhavna P. Parmar & Lalita L. Parmar	4th	86	R
18	Jayendra D. Mehta	Ashish Jayendra Mehta Jayesh Jayendra Mehta	4th	87	R

Any person having any objection regarding Tenancy / Occupancy right, the title interest or claim against the above mentioned premises, is requested to submit immediately after publication of this notice to the **Chief Officer/MBRRB, having office at 3rd floor, Griha Nirman Bhavan, Kalanagar Bandra (E), Mumbai - 400 051.**

Please visit our website www.mmrc.com for details.

Sd/-

The General Manager (R & R)
Mumbai Metro Rail Corporation Limited