

पूण्यनगरी

दिनांक- ०५/०४/२०१९



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासन द्वारा संयुक्त उपक्रम)
नामिद्री विडिंग, प्लॉट नं. आर- १३, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ली संयुक्त, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१
संकेतस्थळ: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/29

जाहीर बोटीस

सर्व नामिकांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, नगर भूखाने क्रमांक ६६२ आणि १/६६२, भूखेबर 'सी' विभागातील इमारत क्रमांक ५४२ आणि ५४४-५४६ 'कमानीवाडी' या नावाने ओळखली जाते. या इमारतीचा उपकर क्रमांक सी- २१०८, सी- २१०९ असून ही इमारत मेट्रो लाईन- ३ या प्रकल्पामुळे बाधित होत आहे. या इमारतीतील रहिवाश्यांच्या पुनर्वसनाकरिता मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनमार्फत इन-सिटू पुनर्विकास धोरण राबविले जात आहे. या इन-सिटू पुनर्वसन योजनेअंतर्गत ठिकाण नियंत्रण नियमावलीच्या कलम ३३(७) अंतर्गत पुनर्विकासाचा प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळ (महाडा) कडे सादर केला आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या मूहनिर्माण विभागाच्या निर्देशानुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळाने प्रमाणित केलेली माडेकस/रहिवासी यांची यादी खालीलप्रमाणे तपकिलासह प्रसिध्द केली आहे.

इमारत क्रमांक ५४२ आणि ५४४-५४६ 'कमानीवाडी'

अ. क्र.	भाडेकसचे नांव	रहिवासीचे नांव	मजला	दुकान / खोली क्र.	आर. / एन. आर.
१	भगवंत टी. परमार	रुनिकलाल बी. परमार	१ला	५४६ दुकान क्र.१ (इमारत क्र.१)	एन. आर.
२	भगवंत टी. परमार	प्रकाशचंद भगवंत परमार	१ला	५४४ दुकान क्र.२ (इमारत क्र.१)	एन. आर.
३	गोशमल एम. सांघवी	पी.एम. सांघवी आणि कं.	१ला	५४० ए दुकान क्र.३ (इमारत क्र.१)	एन. आर.
४	मदनलाल जवानवालजी कोठारी	हितेश मदनलाल कोठारी	१ला	५४० बी दुकान क्र.४ (इमारत क्र.१)	एन. आर.
५	महेंद्र बाबुलाल जैन	श्रीधर बाबुलाल जैन आणि महेंद्र बाबुलाल जैन	१ला	५४० सी दुकान क्र.५ (इमारत क्र.१)	एन. आर.
६	मालक (ट्रस्ट)	श्री. सौरभ डी.जे. भोजनालय	१ला	खोली क्र. ६ (५४० ए ते सी च्या मध्ये) (इमारत क्र.१)	एन. आर.
७	मालक (ट्रस्ट)	श्री. सौरभ दशाश्रीमल जैन भोजनालय	१ ला मजला	१ व्या मजल्यावरील संपूर्ण परिसर (इमारत क्र.१)	एन. आर.
८	मालक (ट्रस्ट)	सौरभ डी. माळी सेवा संघ	२ वा मजला	२ व्या मजल्यावरील संपूर्ण परिसर (इमारत क्र.१)	एन. आर.
९	मालक (ट्रस्ट)	श्री. एस. डी. जैन भोजनालय	३ वा मजला	३ व्या मजल्यावरील कार्यालयाचा परिसर (इमारत क्र.१)	एन. आर.
१०	मालक (ट्रस्ट)	श्री. एस. डी. एस. जैन भोजनालय	१ला	इमारत क्र.२ए - २बी च्या १ला मजल्यावरील संपूर्ण परिसर(लक्षात होत)	एन. आर.
११	मालक (ट्रस्ट)	श्री. सौरभ डी. एस. जैन भोजनालय	१ ला मजला	१ व्या मजल्यावरील संपूर्ण परिसर इमारत क्र.२ ए	एन. आर.
	मालक (ट्रस्ट)	श्री. सौरभ दशाश्रीमल जैन भोजनालय	१ ला मजला	इमारत क्र.२ बी	एन. आर.
१२	मालक (ट्रस्ट)	लक्ष्मणी वसकलाल एम.	२ वा मजला	१ इमारत क्र.२ बी	एन. आर.
१३	सिताधर जी. पिलानी आणि सिता अनिलकुमार चौकटीया	सिता अनिलकुमार चौकटीया	२ वा मजला	२ इमारत क्र.२ बी	आर.
१४	नीरुबेन आर. गोविंदा	नीरुबेन आर. गोविंदा	२ वा मजला	३ इमारत क्र.२ बी	आर.
१५	मालक (ट्रस्ट)	व्ही. के. दगल	२ वा मजला	४ इमारत क्र.२ बी	एन. आर.
१६	मालक (ट्रस्ट)	उत्तर महेंद्र कलमदल	२ वा मजला	५ इमारत क्र.२ बी	आर.
१७	मधुसुदन तुळाराम देसाई	मधुसुदन तुळाराम देसाई	२ वा मजला	६ इमारत क्र.२ बी	आर.
१८	मालक (ट्रस्ट)	दोशी तुळारामचोर मधुसुदन	२ वा मजला	७ इमारत क्र.२ बी	एन. आर.
१९	वसंत रामचंद्र हाबडे	हर्षद महेंद्र कदम	२ वा मजला	८ इमारत क्र.२ बी	आर.
२०	मालक (ट्रस्ट)	श्री. सौरभ दशाश्रीमल जैन भोजनालय	२ वा मजला	९ इमारत क्र.२ बी	एन. आर.

ज्या कोणीही व्यक्तीचा सदर मिळकतीवर किंवा त्यामधील कोणत्याही भागावर भाडेकस/भोगवटदार म्हणून हक्क, शीर्षक, हित किंवा दावा असेल त्या व्यक्तीने ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत त्याचे आक्षेप / सूचना / हरकत त्यांच्या हक्क / शीर्षक / हित किंवा दाव्यासंबंधीच्या ठोस पुराव्यासह मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळ, ३ वा मजला, मूहनिर्माण भवन, कलाबाग, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१ यांच्याकडे सादर करावे.

सदर विहित कालावधीनंतर प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत, याची कृपया नोंद घ्यावी.

कृपया याबाबतची सविस्तर माहिती आमच्या www.mmrc.com वा संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

सही/-

महाव्यवस्थापक (पु व पु)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

हमारा महानगर

तारीख- ०५/०४/२०१९



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार तथा महाराष्ट्र सरकार का संयुक्त उद्यम)
 मामिटी बिल्डिंग, प्लॉट नं. आर- 13, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा (प.), मुंबई- 400 051
 वेबसाइट: www.mmrcl.com

No./PRO/MMRC/29

सार्वजनिक सूचना

सभी नागरिकों को इस सूचना के द्वारा सूचित किया जाता है कि, नगर भूमापन क्रमांक 662 और 1/662, मूलेबर 'सी' मंडल से इमारत क्रमांक 542 और 544-546 'कमानीवाडी' इस नाम से जानी जाती है। इस इमारत का उपकर क्रमांक सी- 2108, सी- 2107 है और यह इमारत मेट्रो लाईन- 3 इस प्रकल्प से बाधित होती है। इस इमारत के रहिवासियों के पुनर्वसन के लिए मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन की तरफ से इन-सिटू पुनर्वासि नीति का अवलंबन किया जा रहा है। इस इन-सिटू पुनर्वासि योजना के तहत विकास नियंत्रण नियमावली के कलम 33(7) अनुसार पुनर्वासि का प्रस्ताव मुंबई इमारत दुस्स्ती एवं पुनर्रचना मंडल (महाडा) को प्रस्तुत किया गया है। महाराष्ट्र शासन के गृहनिर्माण विभाग के निर्देश के अनुसार मुंबई इमारत दुस्स्ती एवं पुनर्रचना मंडल (महाडा) ने प्रमाणित की हुई किरायेदार / रहनेवालों की सूची निम्नलिखित विवरण के साथ प्रसिध्द की जा रही है।

इमारत क्रमांक 542 और 544-546 'कमानीवाडी'

क्र. क्र.	किरायेदारों का नाम	रहिवासी का नाम	मंजिल	दुकान/ खोली क्र.	आर./ एच.आर.
1	भागवत टी. परमार	रमणिकलाल बी. परमार	तल	546 दुकान नं. 1 (इमारत नं. 1)	एच. आर.
2	भागवत टी. परमार	प्रकाशचंद भागवत परमार	तल	544 दुकान नं. 2 (इमारत नं. 1)	एच. आर.
3	महेन्द्रमल एच. रावठी	पी. एच. साधवी और क.	तल	540 ए दुकान नं. 3 (इमारत नं. 1)	एच. आर.
4	मदनलाल जवानलालजी कोठारी	हिलेश मदनलाल कोठारी	तल	540 बी दुकान नं. 4 (इमारत नं. 1)	एच. आर.
5	महेंद्र बाबुलाल जैन	श्रीपाल बाबुलाल जैन और महेंद्र बाबुलाल जैन	तल	540 सी दुकान नं. 5 (इमारत नं. 1)	एच. आर.
6	माजिक (ट्रस्ट)	श्री सौरभ डी जे. भोजनालय	तल	खोली नं. 6 (540 ए - सी के पीछे) (इमारत नं. 1)	एच. आर.
7	माजिक (ट्रस्ट)	श्री सौरभ दशाभीमल जैन	1 ली मंजिल	1 ली मंजिल का संपूर्ण परिसर (इमारत नं. 1)	एच. आर.
8	माजिक (ट्रस्ट)	सौरभ डी. काजी सेवा साध	2 री मंजिल	2 री मंजिल का संपूर्ण परिसर (इमारत नं. 1)	एच. आर.
9	माजिक (ट्रस्ट)	श्री एच. डी. जैन भोजनालय	3 री मंजिल	3 री मंजिल का परिसर (इमारत नं. 1)	एच. आर.
10	माजिक (ट्रस्ट)	श्री एच. डी. एच. जैन भोजनालय	तल	इमारत नं. 2 ए - 2 बी की तल मंजिल का संपूर्ण परिसर (हाटी हॉल)	एच. आर.
11	माजिक (ट्रस्ट)	श्री सौरभ डी. एच. जैन भोजनालय	1 ली मंजिल	1 ली मंजिल का संपूर्ण परिसर इमारत नं. 2 ए	एच. आर.
12	माजिक (ट्रस्ट)	लखानी चंपकलाल एच.	2 री मंजिल	1 इमारत नं. 2 बी	एच. आर.
13	रितेश्वर जी. घिलानी और रिना अनिलकुमार घोषाटीया	रिना अनिलकुमार घोषाटीया	2 री मंजिल	2 इमारत नं. 2 बी	आर.
14	नीलबेन आर. शशिवा	नीलबेन आर. शशिवा	2 री मंजिल	3 इमारत नं. 2 बी	आर.
15	माजिक (ट्रस्ट)	वी. के. टलाल	2 री मंजिल	4 इमारत नं. 2 बी	एच. आर.
16	माजिक (ट्रस्ट)	ठक्कर महेंद्र करसनदास	2 री मंजिल	5 इमारत नं. 2 बी	आर.
17	मधुसुदन तुकलाम देसाई	मधुसुदी मधुसुदन देसाई	2 री मंजिल	6 इमारत नं. 2 बी	आर.
18	माजिक (ट्रस्ट)	दोही जुगतकिशोर घटुजुंज	2 री मंजिल	7 इमारत नं. 2 बी	एच. आर.
19	वसंत रामचंद्र हाबळे	हर्षदा महेंद्र कदम	2 री मंजिल	8 इमारत नं. 2 बी	आर.
20	माजिक (ट्रस्ट)	श्री सौरभ दशाभीमल जैन भोजनालय	2 री मंजिल	9 इमारत नं. 2 बी	एच. आर.

उपरोक्त संपत्तियाँ, क्षेत्र के समक किरायेदार / रहिवासी होने के कारण किसी भी व्यक्ति को सीपक, अधिसूची अन्वयेत दावे के बारे में कोई भी आपत्ति हो तो उनसे अनुरोध है की, वे एक सूचना के प्रकाशन कि तिथि से 30 दिनों के भीतर उनके दावे के बारे में आवश्यक सबूतों के साथ मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुस्स्ती एवं पुनर्रचना मंडल, 3 री मंजिल, गृहनिर्माण भवन, कलागनगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400 051 से संपर्क करें।

कृपया ध्यान दें कि निर्धारित समय के पश्चात प्राप्त आपत्तियाँ / सुझावों पर कोई विचार नहीं किया जाएगा।

कृपया अधिक जानकारी हमारे www.mmrcl.com इस संकेतस्थल पर उपलब्ध है।

सही/-

महाप्रबंधक (आर. एवं आर.)
 मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

DNA

Date- 05/04/2019



MUMBAI METRO RAIL CORPORATION LIMITED

(A JV company of Govt. of India and Govt. of Maharashtra)

Na MTTRI Building, Plot No.R-13, 'E' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai - 400 051. Website: www.mmrcl.com

No./PRO/MMRC/29

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to general public that the property bearing G.S. No. 662 & 1/662 of Bhuleshwar Division, situated at building no. 542 & 544-546, J.S.S. Road, Mumbai-400 002 in 'C' Ward, Cess No. C-2108, C-2107 known as "Kamaniwadi" is proposed for in situ rehabilitation with redevelopment policy for Girgaon-Kalbadevi by Mumbai Metro Rail Corporation. As a part of in situ rehabilitation scheme, the proposal for redevelopment under DCR 33(7), was submitted to MBRR Board, (MHADA). As per the directions of Govt. of Maharashtra in Housing Department, MBRR Board certified list of tenants/ occupants published with details as under:

Building No. 542 & 544-546, Kamaniwadi

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Shop / Room No.	Use (R/NR)
1	Bhagchand T. Parmar	Ramnikal B.Parmar	GR	546 / Shop No.1 (Bldg No. 1)	NR
2	Bhagchand T. Parmar	Prakashchand Bhagchand Parmar	GR	544 / Shop No.2 (Bldg No.1)	NR
3	Ganeshmal S. Sanghvi	P.M. Sanghavi & Co.	GR	540A / Shop No.3 (Bldg No. 1)	NR
4	Madanlal Jawanmalji Kothari	Hitesh Madanlal Kothari	GR	540B / Shop No.4 (Bldg No.1)	NR
5	Mahendra Babulal Jain	Shripal Babulal Jain & Mahendra Babulal Jain	GR	540C / Shop No.5 (Bldg No.1)	NR
6	Owner (Trust)	Shree Saurashtra D. J. Bhojnalaya	GR	Room No.8 (Behind 540A to C) (Bldg No.1)	NR
7	Owner (Trust)	Shree Saurashtra Dashashrimal Jain Bhojnalaya	1st	Whole Premise at 1st floor of (Bldg No.1)	NR
8	Owner (Trust)	Saurashtra D. Mali Seva Sangh	2nd	Whole Premise at 2nd floor of (Bldg No.1)	NR
9	Owner (Trust)	Shree S. D. Jain Bhojnalaya	3rd	Office premises at 3rd floor of (Bldg No.1)	NR
10	Owner (Trust)	Shri. S. D. S. Jain Bhojnalaya	GR	Whole Premises at Gr. Floor at Bldg. No.2A-2B (Marriage hall)	NR
11	Owner (Trust)	Shri. Sourashtra D. S. Jain Bhojnalaya	1st	Whole Premises at 1st flat Bldg. No. 2A	NR
	Owner (Trust)	Shree Saurashtra Dashashrimal Jain Bhojnalaya	1st	Bldg. No. 2B	NR
12	Owner (Trust)	Lakhani Champakal M.	2nd	1 at Bldg. No. 2B	NR
13	Liladhar G. Gholani & Lina Anilkumar Chovatia	Lina Anilkumar Chovatia	2nd	2 at Bldg. No. 2B	R
14	Niruben R. Gosia	Niruben R. Gosiya	2nd	3 at Bldg. No. 2B	R
15	Owner (Trust)	V. K. Dalal	2nd	4 at Bldg. No. 2B	NR
16	Owner (Trust)	Thakkar Mahendra Kersondas	2nd	5 at Bldg. No. 2B	R
17	Madhusudhan Tukaram Desai	Maduri Madhusudan Desai	2nd	6 at Bldg. No. 2B	R
18	Owner (Trust)	Doshi Jugalkishor Chaturbhuj	2nd	7 at Bldg. No. 2B	NR
19	Vasant Ramchandra Hable	Harshada Mahendra Kadam	2nd	8 at Bldg. No. 2B	R
20	Owner (Trust)	Shree Saureshra Dashashrimal Jain Bhojnalaya	2nd	9 at Bldg. No. 2B	NR

Any person having any objection regarding Tenancy / Occupancy right, the title interest or claim against the above mentioned premises, is requested to submit the same within 30 days from the date of publication of this notice to the Chief Officer/MBRRB, having office at 3rd floor, Griha Nirman Bhavan, Kalanagar Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Please visit our website www.mmrcl.com for detailed Annexure.

Please note that, objection / suggestions after stipulated time will not be entertained.

Sd/-

The General Manager (R & R)
Mumbai Metro Rail Corporation Limited