

जाहीर नोटीस

सर्व नागरीकांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, भूमापन क्रमांक ६६३, भूलेखर "सी" विभागातील इमारत क्रमांक ५४५ ग आणि ७६-८२ अ, जेएसएस मार्ग, कळबादेवी, मुंबई ४००००२ येथील "जैन भवन" या नावाने ओळखली जाते. या इमारतीचा उपकर क्र. सी.२०१० आहे व भूमापन क्रमांक २१९६, भूलेखर "सी" विभागातील इमारत क्रमांक ३१५-३१७, जेएसएस मार्ग, कळबादेवी, मुंबई ४००००२ येथील "स्वामी निवास" या नावाने ओळखली जाते. या इमारतीचा उपकर क्र. सी.४२८५-८८ आहे या इमारतीतील रहिवाशांच्या पुनर्वसनाकरिता मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनमार्फत इन-सिटू पुनर्विकास धोरण राबविले जात आहे. या इन-सिटू पुनर्वसन योजनेअंतर्गत विकास नियंत्रण नियमावलीच्या कलम ३३(७) अंतर्गत पुनर्विकासाचा प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळ (म्हाडा) कडे सादर केला आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या गुहनिर्माण विभागाच्या निर्देशानुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळाने प्रमाणित केलेली भाडेकरू / रहिवासी यांची यादी खालील प्रमाणे तपशीलासह प्रसिध्द केली आहे.

इमारत क्र. ५४५ ग आणि ७६-८२ अ, जैन भवन इमारत

अनु.क्र.	भाडेकरूचे नाव	रहिवासीचे नाव	मजला	डुकान/खोली क्र.	(आर/एन आर)
१)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	चंद्रकांत तुकाराम शोरे	तळ मजला	१	एन. आर.
२)	संदिप गुलाबराव पवार	संदिप गुलाबराव पवार	तळ मजला	२	एन. आर.
३)	शांतीलाल मोरारजी शाह	संजय शांतीलाल शाह	तळ मजला	३	एन. आर.
४)	रंजना रंगनाथ पवार	संजय रंगनाथ पवार	तळ मजला	४	एन. आर.
५)	गौतम के. पाटीदार गटटू पी. पाटीदार मेघजी पी. पाटीदार	गौतम के. पाटीदार गटटू पी. पाटीदार मेघजी पी. पाटीदार	तळ मजला	५	एन. आर.
६)	मॉडर्न अंत्रेला इंडस्ट्रिज	मॉडर्न अंत्रेला इंडस्ट्रिज	तळ मजला	६	एन. आर.
७)	डॉ. मोहनलाल आ. राठोर डॉ. विशाल मोहनलाल राठोर	डॉ. मोहनलाल आ. राठोर डॉ. विशाल मोहनलाल राठोर	तळ मजला	७	एन. आर.
८)	सुहासिनी रा. जाधव	सुहासिनी रा. जाधव	तळ मजला	८	एन. आर.
९)	निरज रामसागर जैसवाल आणि पंकज आर. जैसवाल	निरज रामसागर जैसवाल आणि पंकज आर. जैसवाल	तळ मजला	९	एन. आर.
१०)	उषा चंपकलाल बोरा	उषा चंपकलाल बोरा	पहिला मजला	१	एन. आर.
११)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	मधुबाला हिराचंद जैन	पहिला मजला	२	एन. आर.
१२)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	हर्ष शाह आणि दिनेश सी. शाह	पहिला मजला	३	एन. आर.
१३)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	साहबलाल डी. ओझा	पहिला मजला	४	एन. आर.
१४)	साहबलाल डी. ओझा	साहबलाल डी. ओझा	पहिला मजला	५	एन. आर.
१५)	आदिनाथ कॉर्पोरेशन	आदिनाथ कॉर्पोरेशन	दुसरा मजला	१	एन. आर.
१६)	नीरु अरविंद शाह	नीरु अरविंद शाह	दुसरा मजला	२	एन. आर.
१७)	रितुल कॉर्पोरेशन	रितुल कॉर्पोरेशन	दुसरा मजला	३	एन. आर.
१८)	मनिषा पुलकित बाफना	मनिषा पुलकित बाफना	दुसरा मजला	४ आणि ५	एन. आर.
१९)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	महेंद्रकुमार व्दि शाह	तिसरा मजला	१	एन. आर.
२०)	लाभचंद शांतीचंद सिंघवी	लाभचंद शांतीचंद सिंघवी	तिसरा मजला	२	एन. आर.
२१)	अंजना के. जैन	अंजना के. जैन	तिसरा मजला	३	एन. आर.
२२)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	राहुल लाभचंद सिंघवी	तिसरा मजला	४ आणि ५	एन. आर.
२३)	भंवरी देवी जैन	भंवरी देवी कमलनयन अजमेरा	चौथा मजला	१	एन. आर.
२४)	दिरांबर जैन सेवा समिती	दिरांबर जैन सेवा समिती	चौथा मजला	२	एन. आर.
२५)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	रतनी देवी जैन	चौथा मजला	३	एन. आर.
२६)	निर्णयासाठी स्थगित (भाडेपावती दिलेली नाही)	पदमचंद छाबरा	चौथा मजला	४ आणि ५	आर.

स्वामी निवास विल्डींग

अनु.क्र.	भाडेकरूचे नाव	रहिवासीचे नाव	मजला	डुकान/खोली क्र.	बापर (आर/एन आर)
१	सतीश शामजी देडिया रमेश शामजी देडिया	सतीश शामजी देडिया	तळमजला	१	एन.आर.
२	अश्विनी अरुण परुळकर	अश्विनी अरुण परुळकर	तळमजला	२	एन.आर.
३	शैलेश एस. चौहान	शैलेश एस. चौहान	तळमजला	३	आर.
४	मनिषा मधुसदन निमकर	मनिषा मधुसदन निमकर	पहिला मजला	४	आर.
५	चंद्रिका नानजी गाला	चंद्रिका नानजी गाला	पहिला मजला	५	आर.
६	प्रेमा रामकृष्ण सातघर	निर्णयासाठी स्थगित	दुसरा मजला	६	आर.
७	किशोरकुमार मोहनलाल जैन	किशोरकुमार मोहनलाल जैन	दुसरा मजला	७	आर.
८	रमेश चंद्र लोढा	रमेश चंद्र लोढा	तिसरा मजला	१	आर.
९	चंद्रसिंग सोहनलाल पोरवल	चंद्रसिंग सोहनलाल पोरवल	तिसरा मजला	८	आर.
१०	कृष्णाजी मोरेश्वर शेंबवणेकर (मयत)	श्रीकांत शेंबवणेकर अद्वैत शेंबवणेकर	चौथा मजला	१०	आर.
११	दत्तात्रय गणेश जोशी (मयत)	विधास दत्तात्रय जोशी आणि बसुंधरा मधुकर जोशी	चौथा मजला	१०	आर.

ज्या कोणीही व्यक्तीचा सदर मिळकतीवर किंवा त्यामधील कोणत्याही भागावर भाडेकरू / भोगवटादार म्हणून हक्क, शीर्षक, हित किंवा दावा असेल त्या व्यक्तीने ही सूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत त्यांचे आक्षेप / सूचना / हरकत त्यांच्या हक्क / शीर्षक / हित किंवा दाव्यासंबंधीच्या ठोस पुराव्यासह मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्वचना मंडळ, ३ रा मजला, गुहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ यांच्याकडे सादर करावे.

सदर विहित कालावधीनंतर प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत, याची कृपया नोंद घ्यावी. कृपया याबाबतची संविस्तर माहिती आमच्या www.mmrc.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

महाव्यवस्थापक (पु व पु)

मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड,

नामत्री विल्डींग, प्लॉट नं. आर-१३, ई-ब्लॉक,

वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पु) मुंबई-४०००५१

दैनिक

यशोभूमि

मुंबई, गानिवार, ५ मई, २०१८

सार्वजनिक सूचना

सभी नागरीकों को इस सूचना के द्वारा सूचित किया जाता है कि, नगर भूमापन क्र. ६६३, भूलेखर "सी" मंडल से इमारत क्र. ५४५ ग और ७६-८२ अ, जेएसएस मार्ग, कलबादेवी, मुंबई ४०००००२, "जैन भवन" यह नाम से जानी जाती है। इस इमारत का उपकर क्रमांक सी.- २०१० है। और नगर भूमापन क्र. २१९६, भूलेखर "सी" मंडल से इमारत क्र. ३१५-३१७, जेएसएस मार्ग, कलबादेवी, मुंबई ४०००००२, "स्वामी निवास" यह नाम से जानी जाती है। इस इमारत का उपकर क्रमांक सी.- ४२८५-८८ है और यह इमारतें मेट्रो लाईन- ३ इस प्रकल्प से बाधित होती है। इस इमारत के रहिवासियों के पुनर्वसन के लिए मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन की तरफ से इन-सिटू पुनर्विकास निती का अवलंबन किया जा रहा है। इस इन-सिटू पुनर्विकास योजना के तहत विकास नियंत्रण नियमावली के कलम ३३(७) अनुसार पुनर्विकास का प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (म्हाडा) को प्रस्तुत किया गया है। महाराष्ट्र शासन के गृहनिर्माण विभाग के निर्देश के अनुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (म्हाडा) ने प्रमाणित की हुई किरायेदार / रहनेवालों की सूची निम्नलिखित विवरण के साथ प्रसिद्ध की जा रही है।

इमारत क्र. ५४५ ग और ७६-८२ अ, जैन भवन इमारत

अनु.क्र.	किरायेदारों का नाम	रहिवासी का नाम	मंजिल	दुकान/खोली क्र.	(आर/एन आर)
१)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	चंद्रकांत तुकाराम शेर	तल	१	एन. आर.
२)	संदिप गुलाबराव पवार	संदिप गुलाबराव पवार	तल	२	एन. आर.
३)	शांतीलाल मोरारजी शाह	संजय शांतीलाल शाह	तल	३	एन. आर.
४)	रंजना रंगनाथ पवार	संजय रंगनाथ पवार	तल	४	एन. आर.
५)	गौतम के. पाटीदार गट्टू पी. पाटीदार मेघजी पी. पाटीदार	गौतम के. पाटीदार गट्टू पी. पाटीदार मेघजी पी. पाटीदार	तल	५	एन. आर.
६)	मॉडर्न अंत्रेला इंडस्ट्रिज	मॉडर्न अंत्रेला इंडस्ट्रिज	तल	६	एन. आर.
७)	डॉ. मोहनलाल आ. राठोर डॉ. विशाल मोहनलाल राठोर	डॉ. मोहनलाल आ. राठोर डॉ. विशाल मोहनलाल राठोर	तल	७	एन. आर.
८)	सुहासिनी रा. जाधव	सुहासिनी रा. जाधव	तल	८	एन. आर.
९)	निरज रामसागर जैसवाल और पंकज आर. जैसवाल	निरज रामसागर जैसवाल और पंकज आर. जैसवाल	तल	९	एन. आर.
१०)	उषा चंपकलाल वोरा	उषा चंपकलाल वोरा	१ली मंजिल	१	एन. आर.
११)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	मधुबाला हिराचंद जैन	१ली मंजिल	२	एन. आर.
१२)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	हरष शाह और दिनेश सी. शाह	१ली मंजिल	३	एन. आर.
१३)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	साहबलाल डी. ओझा	१ली मंजिल	४	एन. आर.
१४)	साहबलाल डी. ओझा	साहबलाल डी. ओझा	१ली मंजिल	५	एन. आर.
१५)	आदिनाथ कॉर्पोरेशन	आदिनाथ कॉर्पोरेशन	२ री मंजिल	१	एन. आर.
१६)	नीरु अरविंद शाह	नीरु अरविंद शाह	२ री मंजिल	२	एन. आर.
१७)	रितुल कॉर्पोरेशन	रितुल कॉर्पोरेशन	२ री मंजिल	३	एन. आर.
१८)	मनिषा पुलकित बाफना	मनिषा पुलकित बाफना	२ री मंजिल	४ एवं ५	एन. आर.
१९)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	महेंद्रकुमार व्दि शाह	३ री मंजिल	१	एन. आर.
२०)	लामचंद शांतीचंद सिंघवी	लामचंद शांतीचंद सिंघवी	३ री मंजिल	२	एन. आर.
२१)	अंजना के. जैन	अंजना के. जैन	३ री मंजिल	३	एन. आर.
२२)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	राहुल लामचंद सिंघवी	३ री मंजिल	४ एवं ५	एन. आर.
२३)	भंवरी देवी जैन	भंवरी देवी कमलनयन अजमेरा	४ थी मंजिल	१	एन. आर.
२४)	दिगंबर जैन सेवा समिती	दिगंबर जैन सेवा समिती	४ थी मंजिल	२	एन. आर.
२५)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	रतनी देवी जैन	४ थी मंजिल	३	एन. आर.
२६)	निर्णय के लिए स्थगित (भाडापावती नही दि)	पदमचंद छाबरा	४ थी मंजिल	४ एवं ५	आर.

स्वामी निवास बिल्डींग

अनु.क्र.	किरायेदारों का नाम	रहिवासी का नाम	मंजिल	दुकान/खोली क्र.	आर/एन आर
१	सतीश शामजी देडिया रमेश शामजी देडिया	सतीश शामजी देडिया	तल	१	एन.आर.
२	अश्विनी अरुण परळकर	अश्विनी अरुण परळकर	तल	२	एन.आर.
३	शैलेश एस. चौहान	शैलेश एस. चौहान	तल	३	आर.
४	मनिषा मधुसुदन निमकर	मनिषा मधुसुदन निमकर	१ली मंजिल	४	आर.
५	चंद्रिका नानजी गाला	चंद्रिका नानजी गाला	१ली मंजिल	५	आर.
६	प्रेमा रामकृष्ण सातघर	निर्णय के लिए स्थगित	२ री मंजिल	६	आर.
७	किशोरकुमार मोहनलाल जैन	किशोरकुमार मोहनलाल जैन	२ री मंजिल	७	आर.
८	रमेश चंद्र लोढा	रमेश चंद्र लोढा	३ री मंजिल	८	आर.
९	चंद्रसिंग सोहनलाल पोरवल	चंद्रसिंग सोहनलाल पोरवल	३ री मंजिल	९	आर.
१०	कुष्णाजी मोरेश्वर शेंबवणेकर (मयत)	श्रीकांत शेंबवणेकर अद्वैत शेंबवणेकर	४ थी मंजिल	१०	आर.
११	दत्तात्रय गणेश जोशी (मयत)	विश्वास दत्तात्रय जोशी और वसुंधरा मधुकर जोशी	४ थी मंजिल	१०	आर.

उपरोक्त संपत्तियों, क्षेत्र के समक्ष किरायेदार / रहिवासी होने के कारण किसी भी व्यवृती को शिर्षक अभिरुची अथवा दावे के बारे में कोई भी आपत्ति हो तो उनसे अनुरोध है की, वे उक्त सूचना के प्रकाशन कि तिथि से ३० दिनों के भीतर उनके दावे के बारे में आवश्यक सबूतों के साथ मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल, ३ री मंजिल, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१ से संपर्क करें।

कृपया ध्यान दे कि निर्धारित समय के पश्चात प्राप्त आपत्तियों / सुझावों पर कोई विचार नहीं किया जाएगा।

कृपया अधिक जानकारी हमारे www.mmrc.com इस संकेतस्थल पर उपलब्ध है।

महामंडक (आर एवं आर)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड
नामनी बिल्डींग, प्लॉट नं. आर - १३, ई ब्लॉक,
बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to general public that the property bearing **C.S. No. 663 of Bhuleshwar Division**, situated at **building no.545 G & 76 - 82A**, J.S.S. Road, Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002 in 'C' Ward, Cess No. C-2010 known as "Jain Bhavan" & **C.S. No. 2196 of Bhuleshwar Division**, situated at **building no.315-317**, J.S.S. Road, Mumbai-400 002 in 'C' Ward, Cess No. C-4285-88 known as "**Swami Niwas Building**" is proposed for in situ rehabilitation with redevelopment policy for Girgaon-Kalbadevi by Mumbai Metro Rail Corporation. As a part of in situ rehabilitation scheme, the proposal for redevelopment under DCR 33(7), was submitted to MBRR Board, (MHADA). As per the directions of Govt. of Maharashtra in Housing Department, MBRR Board certified list of tenants/ occupants published with details as under:

Building No. 545 G & 76-82A, JAIN BHAVAN

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Shop/Room No.	Use (R/NR)
1	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Chandrakant Tukaram Shere	GR	shop - 1	NR
2	Sandeep Gulabrao Pawar	Sandeep Gulabrao Pawar	GR	shop - 2	NR
3	Shantilal Morarji Shah	Sanjay Shantilal Shah	GR	shop - 3	NR
4	Ranjana Ranganath Pawar	Sanjay Ranganath Pawar	GR	shop - 4	NR
5	Gautam K Patidar Gattu P. Patidar Meghji P. Patidar	Gautam K Patidar Gattu P. Patidar Meghji P. Patidar	GR	shop - 5	NR
6	Modern Umbrella Industries	Modern Umbrella Industries	GR	shop - 6	NR
7	Dr. Mohanlal A Rathore Dr. Vishal Mohanlal Rathore	Dr. Mohanlal A Rathore Dr. Vishal Mohanlal Rathore	GR	shop - 7	NR
8	Suhasini R. Jadhav	Suhasini R. Jadhav	GR	shop - 8	NR
9	Neeraj Ramsagar Jaiswal & Pankaj R.Jaiswal	Neeraj Ramsagar Jaiswal & Pankaj R.Jaiswal	GR	shop - 9	NR
10	Usha Champaklal Vora	Usha Champaklal Vora	1st	office - 1	NR
11	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Madhubala Heerachand Jain	1st	office - 2	NR
12	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Harsh Shah & Dinesh C.Shah	1st	office - 3	NR
13	(Rent Receipt not produced)	Sahablal D. Ojha	1st	Room No. 4	R
14	Sahablal D Ojha	Sahablal D. Ojha	1st	office - 5	NR
15	Aadinath Corporation	Aadinath Corporation	2nd	office - 1	NR
16	Niru Arvind Shah	Niru Arvind Shah	2nd	office - 2	NR
17	Ritul Corporation	Ritul Corporation	2nd	office - 3	NR
18	Manisha Pulkit Bafna	Manisha Pulkit Bafna	2nd	office - 4 & 5	NR
19	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Mahendrakumar V. Shah	3rd	office - 1	NR
20	Labhchand Shantichand Singhvi	Labhchand Shantichand Singhvi	3rd	office - 2	NR
21	Anjana K. Jain	Anjana K. Jain	3rd	office - 3	NR
22	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Rahul Labhchand Singhvi	3rd	office - 4 & 5	NR
23	Bhanwari Devi Jain	Bhanwaridevi Kamalnayan Ajmera	4th	Office - 1	NR
24	Digambar Jain Seva Samiti	Digambar Jain Seva Samiti	4th	Office - 2	NR
25	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Ratani Devi Jain	4th	Office - 3	NR
26	Kept in Abeyance (Rent Receipt not produced)	Padamchand Chhabra	4th	office - 4 & 5	R

Building No. 315/317 : SWAMI NIWAS BUILDING

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Shop/Room No.	Use (R/NR)
1	Satish Shamji Dedhia	Satish Shamji Dedhia Ramesh Shamji Dedhia	GR	1	NR
2	Ashwini Aroon Parulkar	Ashwini Aroon Parulkar	GR	2	NR
3	Shailesh S. Chauhan	Shailesh S. Chauhan	GR	3	R
4	Manisha Madhusdan Nimkar	Manisha Madhusdan Nimkar	1st	4	R
5	Chandrika Nanji Gala	Chandrika Nanji Gala	1st	5	R
6	Prema Ramkrishna Satghar	Kept in Abeyance	2nd	6	R
7	Kishorkumar Mohanlal Jain	Kishorkumar Mohanlal Jain	2nd	7	R
8	Ramesh Chandra Lodha	Ramesh Chandra Lodha	3rd	9	R
9	Chandrasingh Sohanlal Porwal	Chandrasingh Sohanlal Porwal	3rd	8	R
10	Krishnaji Moreshwar Shembavnekar (Dead)	Shrikant Shembavnekar Adwait Shembavnekar	4th	10	R
11	Dattatray Ganesh Joshi (Dead)	Vishwas Dattatray Joshi & Vasundhra Madhukar Joshi	4th	11	R

Any person having any objection regarding Tenancy / Occupancy right, the title interest or claim against the abovementioned premises, is requested to submit the same within 30 days from the date of publication of this notice to the **Chief Officer / MBRRB, having office at 3rd floor, Griha Nirman Bhavan, Kalanagar Bandra (E), Mumbai - 400051.**

Please visit our website www.mmrcil.com for detailed Annexure.

Please note that, objection / suggestions after stipulated time will not be entertained.

The General Manager (R & R)
Mumbai Metro Rail Corporation Limited
NaMTTRI Building, Plot No.R-13, 'E' Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai-400051.