मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासन यांच्या संयुक्त विद्यमाने)

मुंबई मेट्रो लाइन ३ प्रकल्प

(कुलाबा – वांद्रे – सीप्झ)

माहिती पत्रक

(सार्वजनिक जमिनीवरील प्रकल्पबाधितांसाठी)

महत्त्वाचा शहरी वाहतूक प्रकल्प

प्रकल्पाची मूळ वैशिष्ट्ये:

भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासन यांच्या संयुक्त मालकीच्या मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.च्या (एमएमआरसीएल) माध्यमातून ३३ कि. मी. लांबीच्या संपूर्णत: भुयारी मेट्रो-३ प्रकल्पाची अंमलबजावणी करण्यात येत आहे. कुलाबा ते सीप्झ या वांद्रे मार्गे जाणा-या भुयारी मेट्रो प्रकल्पात एकूण २७ स्थानके असून आरे कॉलनी येथे कार डेपो उभारण्यात येणार आहे. कफ परेड, नरिमन पॉईंट, फोर्ट, गिरगाव, वांद्रे - कुर्ला संकुल, विमानतळ, एमआयडीसी, सीप्झ या व्यवसाय व इतर महत्वाच्या कार्यांच्या केंद्रांबरोबरच वरळी, प्रभादेवी आणि कालिना यासारखी सार्वजनिक वाहतूक व्यवस्थेपासून दूर असलेली ठिकाणेही मेट्रो ३ मुळे जोडली जाणार आहेत. छत्रपती शिवाजी टर्मिनस, चर्चगेट, मुंबई सेंट्रल या ठिकाणी उपनगरीय रेल्वेला, तसेच मरोळ नाका येथे मेट्रो लाइन १ ला व संत गाडगे महाराज चौक येथे प्रस्तावित मोनोरेल आणि बीकेसी येथे मेट्रो २ लाइनला अशा सध्याच्या आणि प्रस्तावित सार्वजनिक वाहतूक व्यवस्थेला इंटरचेंज व्यवस्था तयार करून मेट्रो-३ ने जोडण्याचा प्रस्ताव आहे. भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासनाने मेट्रो लाइन ३ प्रकल्पाला मंजुरी दिली असून या प्रकल्पाची अंमलबजावणी जपान आंतरराष्ट्रीय सहकार संस्थेच्या (जायका) अर्थसहाय्याने होणार आहे. महाराष्ट्र सरकारने मेट्रो ३ प्रकल्प 'महत्वपूर्ण सार्वजनिक प्रकल्प' आणि 'महत्वाचा नागरी वाहतूक प्रकल्प' म्हणून जाहीर केला आहे.

पुनर्वसन प्रभाव आणि मांडणी :

विविध बाधित क्षेत्रांमध्ये प्रकल्पबाधित व्यक्तींसमवेत सल्लामसलतीसाठी आतापर्यंत सहा बैठका घेण्यात आल्या आणि सन २०१२ मध्ये शहर पातळीवर एकत्रितरित्या चर्चासत्र घेण्यात आले. ज्यामधून प्राप्त झालेल्या सूचना व माहिती अंतिम आराखडा व अंमलबजावणीचे धोरण निश्चित करण्यासाठी उपयुक्त ठरली. तपशीलवार सर्वेक्षण व 'सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन' करण्यात आले असून बाधित बांधकामांची संख्या कमीत कमी होण्यासाठी प्रयत्न केला गेला. मेट्रो प्रकल्प भूमिगत असला तरी स्टेशन इमारती व अन्य सुविधा देण्यासाठी तसेच ट्रॅक्शन सबस्टेशन्स, व्हेंटिलेशन शाफ्टस्, कारशेड व डेपो, वाहतुकीची जुळवणी इ. सहाय्यभूत ठरणा-या कामांसाठी जमिनीवरील जागेची आवश्यकता आहे. सदर प्रकल्पामुळे निवासी, व्यापारी व अन्य उपयोगासाठी वापरात असलेली सुमारे २००० हून अधिक बांधकामे बाधित होत असल्याचे दिसून येते. प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन मुंबई नागरी परिवहन प्रकल्पाच्या (एमयुटीपी) सन २००० मध्ये सुधारीत व मंजूर पुनर्वसन धोरणानुसार करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाने मान्यता दिलेली आहे.

पात्रता आणि लाभ :

जमीन व बांधकाम याची मालकी त्याचप्रमाणे बांधकामाचे विविध वापर व प्रकार अशा सर्व प्रकारच्या प्रकल्पग्रस्तांचा सर्वेक्षणात समावेश करण्यात आली आहे. अतिक्रमण केलेले व बेकायदेशीररित्या जमिनीवर व बांधकामामध्ये वास्तव्य करणारे परंतु पायाभूत सर्वेक्षणात अंतर्भाव असलेले, प्रत्यक्षात प्रकल्पाच्या कार्यांनी बाधित झालेले तसेच मंजूर पात्रता यादीत समाविष्ट असलेले प्रकल्पग्रस्त पुनर्वसनाचे लाभ मिळण्यास पात्र असतील, ज्यामध्ये पुनर्वसन धोरणानुसार त्यांना पर्यायी जागा, स्थलांतरणासाठी मोबदला किंवा मोफत वाहन व्यवस्था आणि अन्य मदत यांचा समावेश आहे. एखाद्या प्रकल्पग्रस्ताचे पायाभूत सर्वेक्षणानंतर बांधलेल्या अनधिकृत बांधकामात किंवा विद्यमान बांधकामाच्या वाढ केलेल्या क्षेत्रात वास्तव्य असल्यास अशी प्रकल्पग्रस्त व्यक्ती तसेच सर्वेक्षणात समाविष्ट असलेली परंतु एमएमआरसीच्या पुनर्वसन कार्यात सहभागी न होणारी प्रकल्पबाधित व्यक्ती पुनर्वसनाचे लाभ मिळण्यास पात्र होणार नाही.

लाभांचे तपशील :

क्र.	प्रकल्पबाधित श्रेणी (बांधकामाच्या वापरानुसार)	पुनर्वसन आणि पुनर्वसाहतीचे लाभ*
१	निवासी प्रकल्पग्रस्त	झोपडपट्टी पुनर्वसन याजनेंतर्गत तयार झालेल्या इमारतीमध्ये २२५ चौ. फु. क्षेत्रफळाचे मोफत घर.
२	अनिवासी प्रकल्पग्रस्त	बाधित बांधकामाच्या क्षेत्राएवढा किंवा जास्तीत जास्त ७५० चौ. फुटाचा झोपडपट्टी पुनर्वसाहत योजनेमधील गाळा ज्यापैकी २२५ चौ. फुटाचे क्षेत्र मोफत असेल व त्यापेक्षा जास्तीच्या क्षेत्राची रेडी रेकनरच्या दरानुसार किंमत आकारण्यात येईल.
३	निवासी + अनिवासी (संयुक्त प्रकल्पग्रस्त)	वरील क्र. १ किंवा २ अनुसार.

* एसआरए योजनेअंतर्गत संबंधित निकषांनुसार विकसित केलेल्या एमएमआरडीएच्या पुनर्वसन वसाहतींमध्ये जेथे रिकाम्या जागा उपलब्ध आहेत अशा ठिकाणी लाभ दिले जातील. विशेष करुन या जागा वडाळा आणि ओशिवरा येथे उपलब्ध आहेत.

पुनर्वसनानंतर द्यावयाच्या लाभांमध्ये प्रत्येक १०० सदनिकांमागे ३ सदनिका (सोसायटी कार्यालय, बालवाडी व वेलफेअर सेंटर) तसेच रु. २०,००० प्रति सदनिका असे वित्तीय सहाय्य प्रकल्पग्रस्तांच्या नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण सदस्यांना देण्याचा समावेश आहे. शासनाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांसाठी मंजूर केलेल्या तरतुदीनुसार कोणत्याही प्रकल्पबाधित व्यक्तीस वाटप झालेली सदनिका/गाळा वितरणाच्या दिनांकापासून १० वर्षे कालावधीपर्यंत हस्तांतरीत करता येणार नाही. अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे त्याची विल्हेवाट लावता येणार नाही.

माहितीचे प्रकटन :

''नामट्री इमारत, इ ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू),मुंबई - ४०० ०५१ येथील सध्याच्या कार्यालयात मुंबई मेट्रो रेल्वे कॉर्पोरेशन (लि.)ने सार्वजनिक माहिती केंद्र (पब्लिक इन्फॉरमेशन सेंटर) स्थापन केले असून यामध्ये प्रकल्पासंबंधी विविध माहिती देणारी कागदपत्रे पाहणीसाठी उपलब्ध होणार आहेत.

तक्रार निवारण :

प्रकल्पबाधितांच्या तक्रारींचे निवारण करण्यासाठी स्वतंत्र द्विस्तरीय पध्दती आखण्यात आली आहे. पुनर्वसनाची व्यक्तीगत पात्रता आणि लाभांकरिता तक्रार असणारे प्रकल्पग्रस्त ''निम्नस्तरीय तक्रार निवारण समिती''कडे (एफएलजीआरसी) संबंधित कागदपत्रीय पुराव्यांसह तक्रार दाखल करु शकेल. या समितीने दिलेल्या निर्णयाविरुध्द प्रकल्पबाधित व्यक्ती 'उच्चस्तरीय तक्रार निवारण समिती'कडे (एसएलजीआरसी) अपील दाखल करु शकेल.

ठळक वैशिष्ट्ये

- लांबी ३२.५ किमी
- संपूर्णत: भुयारी
- २७ सोयीस्कर ठिकाणी असलेली स्थानके
- मुख्य जोडणी–कफ परेड नरीमन पॉईंट, फोर्ट, गिरगांव, महालक्ष्मी, वरळी, बीकेसी, विमानतळ आणि सीप्झ

मध्य रेल्वे	सीएसटी (मुंबई)
पश्चिम रेल्वे	चर्चगेट, ग्रॅन्टरोड, मुंबई सेंट्रल
मेट्रो मार्ग १	मरोळ नाका
मेट्रो मार्ग २	बीकेसी
मोनोरेल	संत गाडगे महाराज चौक, महालक्ष्मी

- आठ वातानुकूलित डबे (७२००० PHPD)
- भुयारी मार्गाच्या कामासाठी अत्याधुनिक TBM तंत्रज्ञानाचा उपयोग
- सर्व सार्वजनिक वाहतुकीचे सुलभरित्या एकात्मीकरण
- सर्व प्रकल्पाची सुरुवात : २०२०
- कारडेपो आरे कॉलोनी...

प्रकल्पाचे फायदे

- जागतिक दर्जाची सार्वजनिक परिवहन व्यवस्था
- पूर्णत: वातानुकुलीत
- अत्यंत सुरक्षित सार्वजनिक वाहतूक पर्याय
- प्रवासी वेळेत लक्षणीय बचत

पर्याय	प्रवास कालावधी कफ परेड ते विमानतळ
मेट्रो	५० मिनट
कार	१०० मिनट
उपनगरीय रेल	८० मिनट

संपर्काचे तपशील :

मेट्रो लाइन ३ प्रकल्पाच्या पुनर्वसनाचे कार्य सध्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या कार्यालयातून करण्यात येत आहे. प्रकल्पबाधित व्यक्ती एमएमआरसीएलच्या अधिका-यांशी एमयुटीपी सेक्शन, तिसरा मजला, एमएमआरडीए इमारत, इ ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०० ०५१ येथे संपर्क करु शकतात.

प्रकल्पाचे फायदे

- जागतिक दर्जाची सार्वजनिक परिवहन व्यवस्था
- पूर्णतः वातानुकुलीत
- अत्यंत सुरक्षित सार्वजनिक वाहतूक पर्याय
- प्रवासी वेळेत लक्षणीय बचत

पर्याय	प्रवास कालावधी कफ परेड ते विमानतळ
मेट्रो	५० मिनट
कार	१०० मिनट
उपनगरीय रेल	८० मिनट

प्रकल्प निधी

राज्यशासन भागभांडवल + दुय्यम कर्ज	रु. ४,०१७ कोटी
केंद्रशासन भागभांडवल + दुय्यम कर्ज	रु. ३,४२८ कोटी
जपान आंतरराष्ट्रीय सहकार्य संस्था (JICA)	रु. १३,२३५ कोटी
मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण	रु. ६७९ कोटी
भागधारक व मालमत्ता विकास	रु. १,७७७ कोटी
एकूण किंमत	रु. २३,१३६ कोटी

मुंबई मेट्रो बृहत : आराखडा

मुंबई मेट्रो रेल महामंडळ

(भारत सरकार व महाराष्ट्र शासन यांचा सयुंक्त उपक्रम)

एमएमआरडीए बिल्डींग
वांद्रे-कुर्ला संकुल
वांद्रे (पू), मुंबई - ४०० ०५१.
फोन : ०२२ २६५९१२३४

मुंबई मेट्रो लाईन - ३

(कुलाबा-वांद्रे-सीप्झ)

ठळक वैशिष्टये

- लांबी ३२.५ किमी
- संपूर्णतः भुयारी
- २७ स्थानके सोयीस्कर ठिकाणी

- मुख्य जोडणी-कफ परेड
नरीमन पॉईंट, फोर्ट, गिरगांव, वरळी, बीकेसी, विमानतळ आणि सिप्झ

मध्य रेल्वे	सीएसटी (मुंबई)
पश्चिम रेल्वे	चर्चगेट, ग्रॅन्टरोड, मुंबई सेंट्रल
मेट्रो मार्ग १	मरोळ नाका
मेट्रो मार्ग २	बीकेसी
मोनोरेल	संत गाडगे महाराज चौक, महालक्ष्मी

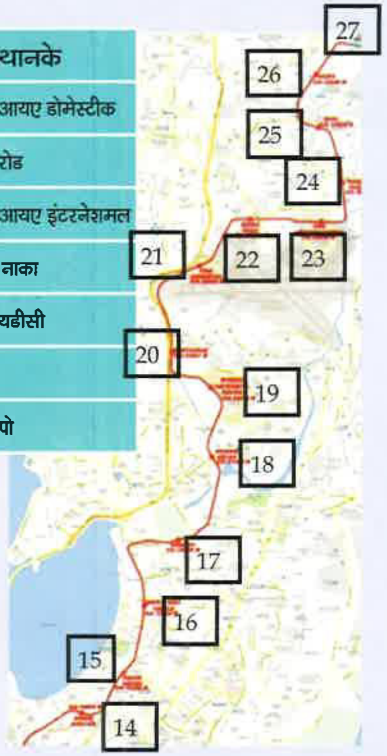
- आठ वातानुकुलित डबे (७२००० PHPD)
- भुयारी मार्गाचे काम, आत्याधुनिक TBM तंत्रज्ञानाचा उपयोग

- सर्व सार्वजनिक वाहतुकीचे सुलभरित्या एकात्मीकरण
- सर्व प्रकल्प परिचलन सुरुवात:
- कारडिपोट आरे कॉलोनी

स्थानके

स्थानके
१४. सिद्धिविनायक
१५. दादर मेट्रो
१६. शितलादेवी मंदिर
१७. धारावी
१८. वांद्रे (बीकेसी)
१९. विद्यानगरी
२०. सांताक्रुझ मेट्रो

स्थानके
२१. सीएसआयए डोमेस्टीक
२२. सहार रोड
२३. सीएसआयए इंटरनेशनल
२४. मरोळ नाका
२५. एमआयडीसी
२६. सिप्झ
२७. आरे डेपो



स्थानके
१. कफ परेड
२. विधान भवन
३. चर्चगेट मेट्रो
४. हुतात्मा चौक
५. सीएसटी मेट्रो
६. कालबादेवी

स्थानके
७. गिरगांव
८. ग्रॅन्ट रोड मेट्रो
९. मुंबई सेंट्रल मेट्रो
१०. महालक्ष्मी मेट्रो
११. सायन्स म्युझियम
१२. आचार्य आत्रे
१३. वरळी

भुयारी स्थानके

- पुर्णतः वातानुकुलित
- दोन पातळी व्यवस्था - कॉनकोर्स व फलाट
- प्रवेश/निर्गमनासाठी सरकते जिने व लिफ्टची सोय

- स्वयंचलित तिकिट यंत्रणा
- आठ डब्यांसाठी संरचना
- फलाट सुरक्षा दरवाजे
- आग आणि आपातकालीन निर्वासन संरचना **NFPA-130** नुसार
- **NATM / Cut & Power** तंत्रासहाय्याने बांधकाम

मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन

(भारत सरकार और महाराष्ट्र सरकार की स्वामित्व से)

मुंबई मेट्रो लाइन 3 प्रोजेक्ट

(कोलाबा - बांद्रा - सीप्झ)

सूचना विवरणिका

(सार्वजनिक भूमि पर रह रहे परियोजना-प्रभावित लोगों हेतु)

शहर का महत्त्वपूर्ण परिवहन वाहतूक प्रोजेक्ट

प्रोजेक्ट की मूल विशेषताएँ

मुंबई मेट्रो रेल निगम लिमिटेड (एमएमआरसीएल), भारत सरकार और महाराष्ट्र सरकार की स्वामित्व वाली कंपनी, 33 किमी लंबे और पूर्णत: भूमिगत मुंबई मेट्रो लाइन 3 प्रोजेक्ट के क्रियान्वयन का कार्य कर रही है।यह मेट्रो लाइन कोलाबा से बांद्रा होते हुए सीप्ज तक जायेगी, जिसमें 27 स्टेशन होंगे और आरे कॉलोनी में इसका डिपो होगा। मेट्रो 3 कारोबार एवं अन्य महत्वपूर्ण गतिविधियों वाले क्षेत्रों जैसे–कफ परेड, नरीमन प्वाइंट, फोर्ट, गिरगांव, बीकेसी, एयरपोर्ट, एमआईडीसी, सीप्ज और साथ ही यह मौजूदा सार्वजनिक ट्रांजिट सिस्टम्स से अछूती जगहों जैसे–वर्ली, प्रभादेवी, कलीना को भी जोड़ेगा। मेट्रो 3 को मौजूदा एवं प्रस्तावित सार्वजनिक ट्रांजिट सिस्टम्स जैसे–सीएसटी, चर्चगेट, मुंबई सेंट्रल पर उप–नगरीय रेलमार्गो; मरोल नाका पर मेट्रो लाइन 1; और संत गाडगे महाराज चौक पर प्रस्तावित मोनोरेल और बीकेसी की मेट्रो लाइन 2 से जोड़ने के लिए इंटरचेंज की सुविधा उपलब्ध कराने का भी प्रस्ताव है। मुंबई मेट्रो लाइन 3 प्रोजेक्ट भारत सरकार एवं महाराष्ट्र सरकार द्वारा मंजूर किया गया है और इसे जापान इंटरनेशनल को–ऑपरेशन एजेंसी (जायका) की आर्थिक सहायता से क्रियान्वित किया जायेगा। महाराष्ट्र सरकार ने मेट्रो 3 प्रोजेक्ट को 'महत्वपूर्ण सार्वजनिक प्रोजेक्ट' के रूप में और 'महत्वपूर्ण शहरी परिवहन परियोजना' के रूप में घोषित किया है।

पुनर्वास प्रभाव एवं ढांचा

विभिन्न स्थानों पर प्रकल्पग्रस्त व्यक्तियों के साथ छ: सार्वजनिक परामर्श बैठकें की गई और वर्ष 2012 में शहर स्तर पर भी परामर्श किया गया, जिससे डिजाइन एवं क्रियान्वयन रणनीति को अंतिम रूप देने में मदद मिली। व्यापक सर्वेक्षण एवं सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन (एसआईए) किये गये हैं और संरचनाओं (Structures) पर पड़ने वाले प्रभावों को कम करने के लिए प्रयास किये गये हैं। हालांकि, मेट्रो प्रोजेक्ट भूमिगत होगा, फिर भी स्टेशन बिल्डिंग्स एवं सुविधाओं तथा सहायक उपयोगों जैसे–ट्रॅक्शन सबस्टेशंस, वेंटिलेशन शाफ्टस् कार–शेड्स और डिपो, ट्रैफिक एकीकरण आदि के लिए जमीन की उपरी सतह पर भूमि की आवश्यकता पड़ेगी। यह देखा गया है कि आवासों, व्यावसायिक प्रतिष्ठानों और कुछ अन्य गतिविधियों हेतु प्रयोग की जाने वाली 2,000 से अधिक संरचनाओं पर इस प्रोजेक्ट का प्रभाव पड़ेगा। महाराष्ट्र सरकार ने वर्ष 2000 में सरकार द्वारा बदली गई और संशोधित, एमयूटीपी आरऐंडआर पॉलिसी के अनुसार प्रोजेक्ट से प्रभावित व्यक्तियों (पीएपी) के पुनर्वास एवं बहाली (आरऐंडआर) के लिए अनुमति दे दी है।

पात्रता और पुनर्वास लाभ

भूमि एवं संरचना के स्वामित्व, संरचना के उपयोग एवं प्रकार की दृष्टि से सभी श्रेणी के पीएपी को इस सर्वेक्षण में शामिल किया गया है। वे पीएपी जो अवैध निवासियों की श्रेणी में आते हैं और जमीनों एवं इमारतों के कानूनी बाशिंदें नहीं हैं लेकिन उन्हें बेस लाइन सर्वेक्षण में शामिल किया गया है और जो दरअसल इस प्रोजेक्ट के कार्य से प्रभावित हैं और जो मंजूर पात्रता सूची में शामिल हैं, इन्हें आरऐंडआर (रीहॅबिलिटेशन एवं रीसेटलमेंट) का लाभ मिलेगा, जिसमें वैकल्पिक जगह, स्थानांतरण शुल्क या नि:शुल्क परिवहन व्यवस्था और आरऐंडआर पॉलिसी के अनुसार कुछ अन्य सहायता शामिल है। बेस लाइन सर्वेक्षण हो जाने के बाद, निर्माण की गई नयी अवैध संरचनाएं या मौजूदा संरचनाओं में बनाये अतिरिक्त क्षेत्रों में आवास करने वाले/व्यवसाय करने वाले प्रभावित व्यक्ति तथा सर्वेक्षण में शामिल किये गये परंतु रीहॅबिलिटेशन एवं रीसेटलमेंट कार्य में हिस्सा नहीं लेंगे, वे पुनर्वास लाभ पाने के लिए पात्र नहीं होंगे। पुनर्वसन की पात्रता एवं हकदारी के बारे में अगर कोई शिकायत हो तो प्रकल्पबाधित व्यक्ति ''निम्नस्तरीय तक्रार निवारण समिति'' (एफएलजीआरसी) को लिखित आवेदन (प्रमाणित दस्तावेजों के साथ) दे सकती है। अगर निम्नस्तरीय तक्रार निवारण समिति के निर्णय से प्रकल्पबाधित व्यक्ति संतुष्ट नहीं है, तो वह व्यक्ति ''उच्चस्तरीय तक्रार निवारण समिति'' (एसएलजीआरसी) को अपील कर सकती है।

लाभों का विवरण

क्रम संख्या	पीएपी श्रेणी (संरचना के उपयोग के अनुसार)	आरऐंडआर लाभ*
1	आवासीय उपयोग	एसआर योजना के तहत तैयार की गई इमारत में 225 वर्गफीट का मुफ्त आवास
2	अनावासीय उपयोग	प्रभावित संरचना के आकार के समतुल्य, जो अधिकतम 750 वर्गफीट तक का हो, एसआर योजना के अनुसार विकसित इमारत में वाणिज्यिक आवास, जिसमें 225 वर्गफीट का मुफ्त और अतिरिक्त क्षेत्र रेडी रेकॉनर रेट के अनुसार
3	आवासीय + अनावासीय (संयुक्त उपयोग)	उपर्युक्त क्रम संख्या 1 या 2 के अनुसार

* ये लाभ झोपड़पट्टी पुनर्वास योजना (एसआरएस) के मानकों के अनुसार विकसित जहां खाली जगह उपलब्ध हो एमएमआरडीए की पुनर्वसन कॉलोनियों में प्रदान किये जायेंगे, विशेष तौर पर वडाला और ओशिवारा में।

पुनर्वास के बाद दिये जाने वाले लाभों में सोसाइटी कार्यालय, बालवाड़ी और कल्याण केंद्र के लिए प्रति 100 आवासों पर 3 आवासों का आबंटन और प्रति आवास 20,000 रु. की वित्तीय सहायता पीएपी के पंजीकृत को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसाइटीज को प्रदान की जायेगी। सरकारी झोपड़पट्टी पुनर्वसन (एसआर) योजनाओं के अनुसार स्वीकृत प्रावधानों के मुताबिक, किसी भी प्रभावित व्यक्ति को आबंटन की तिथि से 10 वर्षो की अवधि के भीतर आवास का ट्रांसफर या किसी भी तरह से आवास का तबादला करने की अनुमति नहीं होगी।

सूचना प्रकटन

मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन (लि.), एनएएमटीआरआई (नामट्री) बिल्डिंग, ई-ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051स्थित अपने मौजूदा कार्यालय में सार्वजनिक सूचना केंद्र (पीआईसी) स्थापित किया है, जहां प्रोजेक्ट से संबंधित जानकारी वाले विभिन्न दस्तावेज जांच के लिए उपलब्ध होंगे।

शिकायत निपटारा

प्रकल्पबाधित व्यक्तियों की शिकायतों के निपटारा के लिए एक द्वि-स्तरीय यंत्रणा तैयार की गई है। पुनर्वास की पात्रता एवं लाभ के बारे में कोई भी शिकायत वाले व्यक्तिगत पीएपी फिल्ड लेवल ग्रिवांस रिड्रेसल कमिटी (एफएलजीआरसी) के यहां लिखित आवेदन के साथ-साथ संबंधित प्रमाणित दस्तावेज दे सकते हैं और वे एफएलजीआरसी के निर्णय के खिलाफ सीनियर लेवल ग्रिवांस रिड्रेसल कमिटी (एसएलजीआरसी) के यहां अपील कर सकते हैं।

मुख्य विशेषताएँ

- लंबाई: ३२.५ किमी.
- पूर्णत: भूमिगत
- सुविधाजनक जगहों पर स्थित २७ स्टेशंस
- नेटवर्क में शामिल स्टेशन: कफ परेड, नरीमन प्वाइंट, फोर्ट, गिरगांव, महालक्ष्मी, वर्ली, बीकेसी, एयरपोर्ट और सीप्ज
- इंटरचेंज:

सेंट्रल रेलवे	सीएसटी
पश्चिमी रेलवे	चर्चगेट, ग्रांट रोड और मुंबई सेंट्रल
मेट्रो लाइन १	मरोल नाका
मेट्रो लाइन २	बीकेसी
मोनोरेल	संत गाडगे महाराज चौक

- यात्री (८ कार ट्रेन)
- टनेल बोरिंग मशीन द्वारा सुरंगों का निर्माण
- सभी सार्वजनिक परिवहन माध्यमों के बीच एकीकरण एवं निर्बाध यात्रा
- परिचालनों का आरंभ: २०२०
- आरे कॉलोनी पर कार डिपो

लाभ

- विश्वस्तरीय सार्वजनिक परिवहन प्रणाली
- पूर्णत: वातानुकूलित
- सबसे सुरक्षित सार्वजनिक परिवहन माध्यम
- न्यूनतम यात्रा समय

माध्यम	यात्रा समय कफ परेड से हवाई अड्डा	यात्रा समय कफ परेड से सीप्ज
मेट्रो	५० मिनट	६० मिनट
कार	१०० मिनट	१३० मिनट
उपनगरीय रेल	८० मिनट	१२० मिनट

संपर्क विवरण

मुंबई मेट्रो लाइन 3 प्रोजेक्ट का पुनर्वसन कार्य वर्तमान में एमएमआरडीए के परिसर से किया जा रहा है। एमयूटीपी सेक्शन, 3रा तल, एमएमआरडीए बिल्डिंग, ई–ब्लॉक, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – 400 051 पर प्रकल्पबाधित व्यक्ति मुंबई मेट्रो रेलवे कॉ. (लि.) के अधिकारियों से संपर्क कर सकते हैं।

Mumbai Metro Rail Corporation

(A Joint Venture of Govt of India & Govt of Maharashtra)

MUMBAI METRO LINE 3 PROJECT
(Colaba – Bandra – SEEPZ)

Information Brochure
(for Project Affected Persons located on Public Land)

AN 'IMPORTANT URBAN TRANSPORT PROJECT'

Basic Features of the Project

The Mumbai Metro Rail Corporation Ltd. (MMRCL), a company owned by Govt. of India (GoI) and Govt. of Maharashtra (GoM), has undertaken implementation of a 33 k.m. long and fully underground Mumbai Metro Line 3 Project extending from Colaba to SEEPZ via Bandra with 27 stations and the depot at Aarey Colony. Metro 3 will connect important business and other activity areas such as Cuffe Parade, Nariman Point, Fort, Girgaon, BKC, Airport, MIDC, SEEPZ as well as areas currently not served by the existing mass transit systems such as Worli, Prabhadevi, Kalina. It is also proposed to provide interchanges to connect Metro 3 with the existing and proposed mass transit systems such as suburban railways at CST, Churchgate, Mumbai Central; Metro Line 1 at Marol Naka; and proposed Monorail at Sant Gadge Maharaj Chawk and Metro Line 2 at BKC. The Mumbai Metro Line 3 Project has been approved by the GoI and the GoM and will be implemented with the financial assistance of Japan International Cooperation Agency (JICA). The GoM has declared Metro 3 project as a `Vital Public Project' and as an `Important Urban Transport Project'.

R&R Impacts and Framework

Six public consultation meetings were held with PAPs at different locations and a city level consultation was also held in 2012, which provided useful inputs in finalizing design and implementation strategy. A detailed survey and Social Impact Assessment (SIA) has been carried out and efforts have been made to minimize the impacts on structures. Although the metro corridor will be underground, land on the surface will be required for station buildings and facilities and for ancillary uses such as traction substations, ventilation shafts, car-sheds and depots, traffic integration etc. It is observed that over 2,000 structures used as residences, business establishments and for certain other activities are affected by the project. The GoM has approved Rehabilitation and Resettlement (R&R) of the Project Affected Persons (PAPs) as per the MUTP R&R Policy as amended and approved by the Government in the year 2000.

Eligibility and Entitlements

All categories of PAPs in terms of ownership of land and buildings, use and type of structures are covered in the survey. PAPs who are squatters and are not legitimate occupants of lands and buildings but are covered in the baseline survey, are actually affected by the project works and are included in the approved Eligibility List, will be eligible to receive R&R entitlements, which include alternative tenement, shifting charges or free transport arrangements and certain other assistance as per the R&R Policy. PAPs occupying any new unauthorized structures or additional parts of existing structures built and occupied after the baseline survey and those enumerated in the survey but do not participate in the R&R, will not be eligible for the entitlements.

Entitlement Details

Sr. No.	PAP Category (as per use of Structure)	R&R Entitlement *
1	Residential PAP	Residential tenement of 225 sq.ft. area free of cost in the building developed under SR Scheme
2	Non-residential PAP	Commercial tenement equivalent to size of affected structure maximum upto 750 sq.ft. out of which 225 sq.ft. free of cost and additional area as per Ready Reckoner rate in the building developed under SR Scheme
3	Residential + Non-residential (R+C Combined) PAP	Either as per Sr. No. 1 or 2 above

* The entitlements will be provided in MMRDA's R&R colonies developed as per the norms of Slum Rehabilitation Schemes (SR) where vacant stock is available, particularly at Wadala and Oshiware.

The Post R&R entitlements include allotment of 3 tenements per 100 tenements for Society Office, Balwadi and Welfare Centre and financial benefits related to Rs. 20,000 per tenement to the registered Co-operative Housing Societies of PAPs. No PAP is allowed to transfer or dispose tenement in any manner within a period of 10 years from the date of allotment as per the provisions approved by the Government for Slum Rehabilitation (SR) Schemes.

Information Disclosure

The MMRCL has set up a Public Information Centre (PIC) in its current office at NAMTRI building, E-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 51, where various documents providing information related to the project will be available for examination.

Grievance Redress

A separate two-level mechanism has been constituted for redressal of grievances of PAPs. Individual PAPs having any grievances about eligibility and entitlements for R&R can make a written application along with related documentary evidence to the Field Level Grievance Redressal Committee (FLGRC) and can appeal to the Senior Level Grievance Redressal Committee (SLGRC) against the decision of the FLGRC.

SALIENT FEATURES

- Length : 32.5 km
- Fully underground
- 27 conveniently located stations
- Connects: Cuffe Parade, Nariman Point, Fort, Girgaon, Mahalaxmi, Worli, BKC, Airport and SEEPZ
- Interchanges :

Central Railway	CST
Western Railway	Churchgate, Grant Road and Mumbai Central
Metro Line 1	Marol Naka
Metro Line 2	BKC
Monorail	Sant Gadge Maharaj Chowk

- Passengers (8-Car Trains)
- Construction of tunnels by Tunnel Boring Machines (TBM),
- Integration and seamless travel between all public transport modes
- Commencement of operations : 2020
- Cardepot at Aarey Colony

BENEFITS

- World class mass transit system
- Fully air-conditioned
- Safest public transport mode
- Significant travel time reduction

Mode	Travel time Cuffe Parade to Airport	Travel time Cuffe Parade to SEEPZ
Metro	50 min	60 min
Car	100 min	130 min
Suburban Rail	80 min	120 min

Contact Details

The R&R work for the Mumbai Metro Line 3 project is currently being carried out from the premises of the MMRDA. The PAPs may contact concerned MMRCL officials at MUTP Section, 3rd Floor, MMRDA Building, E-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), MUMBAI 400 051.